

LANDPACHTRECHT

Grundlagen und aktuelle Entwicklungen

Donnerstag, 13. Dezember 2018

Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

Standort Köln-Auweiler · Gartenstraße 11 · 50765 Köln

Anmeldung bis 2. Dezember 2018

Bei der Landpacht steckt der Teufel im Detail. Wer ist Pächter im Sinne des BGB? Wann ist eine Kündigung »außerordentlich«? Was ist eine »ordnungsgemäße Bewirtschaftung«? An der Entscheidung über solche »Details« hängt meist viel Geld und der Frieden eines Vertragsverhältnisses. Zuständig für alle Streitigkeiten im Bereich des Landpachtrechts sind die Landwirtschaftsgerichte, in denen Landwirte als ehrenamtliche Richter mit besonderer Sachkunde mitwirken. Das Seminar wendet sich an ehrenamtliche Richterinnen und Richter,

> die neu berufen wurden und sich im 2. Jahr der Amtsperiode befinden,

> die bereits längere Zeit im Amt sind und ihre Kenntnisse auf einen aktuellen Stand bringen wollen.

Die Handlungskompetenz der ehrenamtlichen Richterinnen und Richter soll gefördert werden, indem sie die Kenntnisse über den Ablauf des Verfahrens und ihre Mitwirkungs- und Gestaltungsmöglichkeiten vertiefen können.

Das Seminar bietet auch die Gelegenheit, sich untereinander über Erfahrungen in der Rechtsprechung auszutauschen.



Spezielle Fragen zum Thema können Sie gerne vorab mailen an info@parijus.eu. Diese werden im Seminar beantwortet.

PROGRAMM

9.00 Uhr **Eröffnung und Begrüßung**

Hasso Lieber

Geschäftsführer Parijus gGmbH

Grußwort

Martin Dahlmann

Vizepräsident Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

9.30 **Meine Rechte und Pflichten als ehrenamtlicher Richter – Zusammenarbeit mit den Berufsrichtern**

Sabine Kreins

*Richterin am Amtsgericht Euskirchen
Vorsitzende des Landwirtschaftsgerichts*

11.00 Kaffeepause

11.15 **Landpachtrecht I – Grundzüge**

Ute Gerlach-Worch

Vorsitzende Richterin am OLG Hamm

12.15 Mittagspause

13.15 **Landpachtrecht II – Aktuelle Entwicklungen und Fälle**

Ute Gerlach-Worch

14.15 **Erfahrungsaustausch anhand eines aktuellen Falles**

Ute Gerlach-Worch

14.45 Kaffeepause

15.15 **Aus der anwaltlichen Praxis: Gestaltung von Pachtverträgen – Fallstricke und Fehlervermeidung**

Adelheid Hensen

*Rechtsanwältin (Fachanwältin für Agrarrecht), Köln
Mitglied der DGAR*

16.45 **Abschlussdiskussion**

17.00 **Ende**



**Qualifikation der Landwirte
im richterlichen Ehrenamt**

**HÖFERECHT > 26.11.2018 in Münster
LANDPACHTRECHT > 13.12.2018 in Köln**

Gefördert von der Landwirtschaftlichen Rentenbank.



HÖFERECHT

Grundlagen und aktuelle Entwicklungen

Montag, 26. November 2018

Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

Nevinghoff 40 · 48147 Münster

Anmeldung bis 15. November

Das Höferecht, das landwirtschaftliche Betriebe im Erbfall als wirtschaftsfähige Einheiten erhalten soll, bietet in der landwirtschaftlichen wie gerichtlichen Praxis eine Reihe von Schwierigkeiten. Die Abfassung des Hofübergabevertrages kann problematisch sein, weiter die Beurteilung, ob die Hofeigenschaft bei Übergang noch vorhanden ist, die Frage, ob auch das allgemeine Erbrecht zur Anwendung kommen kann, welche Bedeutung im Einzelfall die Höferolle hat; und letztlich können auch die (zu entschädigenden) weichenden Erben eine Rolle spielen.

Die Landwirtschaftsgerichte sind auf die Mitwirkung von Landwirten als ehrenamtliche Richter mit besonderer Sachkunde angewiesen.

Das Seminar wendet sich an alle amtierenden ehrenamtlichen Richterinnen und Richter, besonders auch an diejenigen, die zurzeit im zweiten Jahr ihrer Amtsperiode sind. Ihre Handlungskompetenz soll gefördert werden, indem zu Beginn Grundsätzliches über den Ablauf des Verfahrens und die Mitwirkungs- und Gestaltungsmöglichkeiten vermittelt wird.

Das Seminar bietet auch Gelegenheit für die Teilnehmer, sich untereinander über Erfahrungen in der Rechtsprechung auszutauschen.



Spezielle Fragen zum Thema können Sie gerne vorab mailen an info@parijus.eu. Diese werden im Seminar beantwortet.

PROGRAMM

9.00 Uhr **Eröffnung und Begrüßung**

Hasso Lieber

Geschäftsführer Parijus gGmbH

Grußwort

Karl Werring

Präsident Landwirtschaftskammer Nordrhein-Westfalen

9.30 **Meine Rechte und Pflichten als ehrenamtlicher Richter – Zusammenarbeit mit den Berufsrichtern**

Christian Friehoff

Direktor des Amtsgerichts Rheda-Wiedenbrück

Vorsitzender des Bundes der Richter und Staatsanwälte in Nordrhein-Westfalen e. V.

11.00 Kaffeepause

11.15 **Grundzüge der Höfeordnung I – Wer erbt den Hof?**

Ute Gerlach-Worch

Vorsitzende Richterin am OLG Hamm

12.15 Mittagspause

13.15 **Höfeordnung II – Aktuelle Entwicklungen**

Ute Gerlach-Worch

14.15 **Einzelfragen der Wirtschaftsfähigkeit I**

Gerald Lückemeier

Notar mit Amtssitz in Hamm, Rechtsanwalt (Fachanwalt für Agrarrecht), Mitglied der DGAR

15.00 Kaffeepause

15.30 **Einzelfragen der Wirtschaftsfähigkeit II**

Gerald Lückemeier

16.15 **Erfahrungsaustausch anhand eines aktuellen Falles**

Ute Gerlach-Worch, Gerald Lückemeier

16.45 **Abschlussdiskussion**

17.00 **Ende**

ANMELDUNG BITTE UNTER:

www.parijus.eu/anmeldung
mit der jeweiligen Seminar-Nr.

ANMELDESCHLUSS

SEMINAR-NR. > LWR-02/2018
15. NOVEMBER 2018

SEMINAR-NR. > LWR-05/2018
2. DEZEMBER 2018

Die Anzahl der Plätze ist begrenzt. Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Eingangs berücksichtigt. Die Teilnahme am Seminar ist kostenfrei. Fahrtkosten werden nicht erstattet.

ORGANISATION

Partizipation in der Justiz (Parijus) Gemeinnützige Gesellschaft zur Förderung zivilgesellschaftlicher Teilhabe mbH | Rubensstr. 62, 12157 Berlin
www.parijus.eu, info@parijus.eu

SEMINAR-TEAM

Hasso Lieber, Parijus gGmbH

Ursula Sens, Parijus gGmbH

Dr. Mechthild Baumann, Seminarleitung

KOOPERATIONSPARTNER

Deutsche Gesellschaft für Agrarrecht
www.dgar.de

Deutsche Vereinigung der Schöffinnen und Schöffen
Bund ehrenamtlicher Richterinnen und Richter
Landesverband Nordrhein-Westfalen e. V.
www.schoeffen-nrw.de

Die uns mitgeteilten personenbezogenen Daten werden unter Beachtung des Datenschutzrechts zum Zwecke der Organisation der Veranstaltung gespeichert und verwendet. Weitere Informationen zum Datenschutz können unserer Datenschutzerklärung entnommen werden: www.parijus.eu/datenschutz.html